



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism - Plan Urbanistic Zonal pentru ”HALE DE PRODUCȚIE – HRANĂ PENTRU CÂINI” B-dul Independenței, nr. 57, Baia Mare
Publicăm azi 20.01.2016 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 20.01.2016	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal pentru ”HALE DE PRODUCȚIE – HRANĂ PENTRU CÂINI” B-dul Independenței , nr.57.</p> <p>SC NAP CONSTRUCCIONES SRL, Baia Mare, strada Valea Borcutului, nr.39A, jud. Maramureș</p> <p>S.C. AMBIENT S.R.L.- arh. urb.Alexandru Băban, c. Arh. Ovidiu Ciorna Baia Mare, strada Nicolae Iorga, nr.1/57A jud. Maramureș</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru ”HALE DE PRODUCȚIE – HRANĂ PENTRU CÂINI” B-dul Independenței , nr.57.</p> <p>zona studiată: se va reglementa parcela proprietatea SC NAP CONSTRUCCIONES SRL, identificată prin CF 118167, 109835, 105197, 109431, 21810, nr-le cadastrale 118167, 109835, 105197, 109431, 9328, 11862 cu suprafața totală de 26465 mp; Prin P.U.Z. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate, respectiv: față de limita de proprietate situată la nord vest la minimum 3,00m, față de limitele laterale a parcelelor conform prevederilor Codului Civil, dar nu mai puțin de 3,00m față de cel puțin una din limitele laterale; distanța dintre clădiri va fi mai mare sau cel puțin egală cu jumătate din înălțimea clădirii celei mai înalte măsurată la cornișă; în vederea amplasării unor hale de producție.</p> <p>POT max = 70% CUT max = 2.4 G.O.= 85% Sp.V.=15% Regim de înălțime P+2, Hmax la cornișă 10m</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: - consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 20.01.2016 – 5.02.2016 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, jud. Maramureș, camera 26, în zilele luni, între orele 13.00- 15.30, miercuri, între orele 8.00 - 11.00, joi, între orele 13.00- 16.00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 15.02.2016. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.</p>	

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu
Arhitect Șef